

Notice descriptive d'accessibilité des personnes handicapées et à mobilité réduite pour les Établissements Recevant du Public (ERP)

prévues par les articles R.111-19-18 et R.111-19-19 du Code de la construction et de l'habitation

1 — RENSEIGNEMENTS UTILES

• QUELLES SONT LES EXIGENCES GÉNÉRALES RÉGLEMENTAIRES D'ACCESSIBILITÉ ?

Un projet d'aménagement ou de construction d'un ERP doit intégrer l'accessibilité pour **tous les types de handicaps** (physique, auditif, visuel, mental ou psychique).

C'est ainsi que seront notamment pris en compte :

- des exigences en termes de guidage, de repérage et de qualité d'éclairage
- des exigences en termes de communication, de qualité sonore et de signalisation adaptées
- des exigences spatiales, de stationnement et de circulation adaptées,
- des exigences de cheminement extérieur et intérieur, de qualité d'usage des portes et équipements.

• À QUELS TEXTES RÉGLEMENTAIRES SE RÉFÉRER ?

— Code de la construction et de l'habitation, notamment les articles L. 111-7 à L. 111-8-4 et les articles R.111-18 à R. 111-19-60

— Décret n°2006-555 modifié du 17 mai 2006

Pour les ERP situés dans un cadre bâti existant :

— Arrêté du 8 décembre 2014 modifié

Pour les ERP neufs :

— Arrêté du 20 avril 2017

• QUELS DOCUMENTS FOURNIR POUR CONSTITUER UN DOSSIER ACCESSIBILITÉ ?

Le dossier à constituer doit être accompagné des pièces suivantes :

— La présente **notice d'accessibilité** dûment complétée,

— Le **formulaire Cerfa** correspondant selon la situation :

— **travaux non soumis à permis de construire** : formulaire Cerfa n°13824*04 intitulé « *Demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public* »,

— **travaux soumis à permis de construire** : Cerfa intitulé « *Dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique* »,

— Des plans cotés dans les 3 dimensions (à une échelle adaptée) de l'établissement concerné par la demande. Des photos / schémas peuvent également être joints au dossier. Tous ces documents doivent être lisibles et explicites pour la bonne compréhension du projet.

Ces formulaires permettent également de déposer une demande de dérogation pour un ou plusieurs points réglementaires. Une fois le dossier complet, il doit être déposé en 3 exemplaires à la mairie de la commune où se trouve l'établissement concerné par les travaux. La mairie lui attribuera alors un numéro d'Autorisation de Travaux (AT) et nous le transmettra pour instruction. La commission compétente sera alors consultée pour avis qui le fera suivre au maire de la commune intéressée.

Si le dossier est complet et ne nécessite pas de demandes de renseignements complémentaires, l'administration dispose d'un **délai de deux mois** pour l'instruction à partir de sa date de réception, auquel cas la demande sera réputée tacitement favorable.

- **COMMENT OBTENIR PLUS D'INFORMATIONS ?**

Toutes précisions concernant l'accessibilité peuvent être demandées auprès d'un instructeur accessibilité de la **Direction Départementale des Territoires des Hautes-Alpes** (DDT 05) :

- **par téléphone**, en contactant directement l'accueil au **04.92.40.35.00** qui vous redirigera vers un agent de l'Unité Énergie et Bâtiment / accessibilité.
- **sur rdv**, 3 place du Champsaur à Gap. Il est nécessaire de prendre rdv au préalable avec un instructeur afin de vous assurer de la disponibilité des agents.

2 — FICHE DU DEMANDEUR ET DE L'ÉTABLISSEMENT



Veillez à bien renseigner vos coordonnées afin de pouvoir être contacté par l'administration pour d'éventuels compléments d'information.

Chaque rubrique doit être renseignée. Les informations déclarées doivent correspondre au projet ou à la situation rencontrée et doivent être le plus claires et exhaustives possibles afin d'éviter des demandes de compléments ou de rejet.

La mention « sera conforme » n'est pas suffisante. Il est attendu dans cette notice un descriptif des actions.

Indiquer « Sans-objet » si la rubrique n'est pas concernée par votre projet.

1° DEMANDEUR *(bénéficiaire de l'autorisation)*

NOM, prénom : GHT des Alpes du Sud

Pour les personnes morales, nom du représentant légal ou statutaire : **Madame RUDER Marie-Anne**

ADRESSE :

1 place Auguste MURET
05000 GAP

2° ÉTABLISSEMENT

NOM de l'établissement : GHT des Alpes du Sud - Site de SISTERON

ACTIVITÉS

- **Avant travaux** : Hôpital
- **Après travaux** : Hôpital

COMMUNE D'IMPLANTATION : 04200 SISTERON

ADRESSE : 4 Avenue de la Libération 04200 SISTERON

3° DESCRIPTIF GÉNÉRAL DE L'ÉTABLISSEMENT

L'établissement est composé des 2 bâtiments comprenant les entités suivantes :

- Le bâtiment Nord comportant 6 niveaux :
 - Niveau R+3 : le Pôle d'Activités et de Soins Adaptés (PASA). (*)
 - Niveau R+2 : L'UPHAD - « Les Cigalines »
 - Niveau R+1 : Des locaux administratifs, les vestiaires, des locaux d'archives et une chapelle.
 - Niveau RDC : Les cuisines et selfs du personnel, les salles de cours de l'école d'infirmières, des ateliers, des magasins, une morgue et un local DASRI.
 - Niveau R-1 : Les locaux machineries ascenseurs et des locaux rangements/ réserves.
 - Niveau R-2 : Des locaux techniques (sous station cuisine) et un couloir de liaisons avec le bâtiment Sud.
- Le bâtiment Sud comportant 6 niveaux :
 - Niveau R+3 :
 - La Maison de Santé
 - Des combles techniques au droit des locaux de soins et d'hébergement comprenant les réseaux d'amenées d'airs neufs et d'extractions du désenfumage mécanique

mis en place. Les moteurs d'extraction seront situés dans ces combles dans des locaux dédiés coupe-feu 1h.

- Niveau R+2 :
 - Un service de médecine gériatrique de 12 lits avec possibilité d'extension de 14 lits
 - Un service de SSR gériatrique de 24 lits avec possibilité d'extension de 27 lits.
 - L'UPHAD - « Les Cigalines » SUD
- Niveau R+1 :
 - Un service médecine polyvalente de 24 lits avec possibilité d'extension de 29 lits
 - L'hôpital de jour
 - Des locaux administratifs
- Niveau RDC :
 - L'entrée principale
 - Le laboratoire avec des salles de prélèvements
 - Le service imagerie
 - La pharmacie
 - Le local TGBT, le poste de transformation, la chaufferie, des locaux réserves, des locaux techniques dédiés aux fluides médicaux des bureaux et le local groupe électrogène.
- Niveau R-1 :
 - Les urgences
 - La blanchisserie
 - Des locaux d'archives
 - Le standard
- Niveau R-2 :
 - La galerie technique reliant le bâtiment Sud au bâtiment Nord
 - Des locaux techniques : climatisation bloc/ local compresseur d'air et machineries d'ascenseur.

(*) PASA : Ce service occupe 1/3 de ce niveau ; le reste n'est pas occupé. Il a été accordé par le service de prévention en 2014 l'obturation partielle de la circulation par un BA13 et la pose d'une porte en partie basse et haute pour empêcher la déambulation des patients mais permettre le désenfumage.

3 — ACTIONS DE MISE EN ACCESSIBILITÉ ENVISAGÉES

1° DESCRIPTIF GÉNÉRAL DES TRAVAUX ENVISAGÉS

Nature des travaux :

☐ Construction neuve

☐ Extension

☐ Réhabilitation d'un bâtiment existant.

☒ Travaux d'aménagement

☒ Modification de volumes dans l'existant

☐ Modification des accès (ex : modification de(s) entrées/ sorties en façade, mise aux normes largeurs de portes...)

☐ Mise en conformité partielle de l'établissement aux règles d'accessibilité

☐ Mise en conformité totale de l'établissement aux règles d'accessibilité

~~Demande(s) de dérogation~~

Description générale des travaux envisagés :

Le projet concerne uniquement le bâtiment Sud.

Il consiste en :

- La rénovation de trois services d'hospitalisation situés au niveau 1 pour la partie sud de l'étage et au niveau 2 pour la totalité de l'étage avec :
- Création de salles d'eau avec sanitaire dans chaque chambre.
- Réfection de l'ensemble des surfaces (peinture, sols souples, faux-plafonds, protections murales, fluides médicaux en tête de lit, etc ...).
- Le changement des menuiseries extérieures de chaque chambre garantissant la sécurité des patients et améliorant le conforme thermique et acoustique.
- Le remplacement des volets roulant par des brise-soleils à lames orientables améliorant le confort d'été.
- La mise en place d'une solution de rafraîchissement par l'installation d'une centrale de traitement d'air avec entrées et sorties en toiture et/ou en façade.
- La mise à niveau des réseaux secs et humides (CFO, CFA et plomberie).
- La réorganisation des services (bureaux, sanitaires publics, salles de soins, etc ...).
- La mise en sécurité du bâtiment Sud par la création d'un réseau de désenfumage avec :
- Création de colonnes de désenfumage mécanique dans les circulations accessibles au public des niveaux RDC, 1er étage et 2ème étage.

2° DESCRIPTIF DÉTAILLÉ DES AMÉNAGEMENTS PROPOSÉS

Cheminements extérieurs (réf. article 1 de l'arrêté*)

Existant et non modifié par les travaux.

Stationnement (réf. article 3 de l'arrêté*)

Existant et non modifié par les travaux.

Accès aux bâtiments (réf. article 4 de l'arrêté*)

Existant et non modifié par les travaux.

Accueil du public (réf. article 5 de l'arrêté*)

Existant et non modifié par les travaux.

Circulations intérieures horizontales (réf. article 6 de l'arrêté*)

Les circulations intérieures sont plates. Elles assurent une largeur supérieure à 120 cm en tout point.

Circulations verticales (réf. article 7 de l'arrêté*)

- **Escaliers** (réf. article 7-1 de l'arrêté*)

Existant et non modifié par les travaux.

- **Ascenseurs** (réf. article 7-2 de l'arrêté*)

Existant et non modifié par les travaux.

Tapis roulants, escaliers et plans inclinés mécaniques (réf. article 8 de l'arrêté*) : Sans objet

Nature / couleur des matériaux de revêtements et qualité acoustique (réf. article 9 de l'arrêté*)

L'ensemble des locaux d'attentes modifiés dans les services seront pourvus de matériaux acoustiques absorbants.
L'aire d'absorption équivalente des revêtements et éléments absorbants représentera au moins 25 % de la surface au sol.

Portes, portiques et sas (réf. article 10 de l'arrêté*)

L'ensemble des locaux modifiés accueille moins de 100 personnes.
Les portes remplacées ont une largeur nominale minimale de 0,90 m soit une largeur de passage utile minimale de 0,83 m.
Les parties vitrées des portes sont repérées, à l'aide d'éléments visuels contrastés par rapport à l'environnement immédiat visibles de part et d'autre de la paroi vitrée.
Lors des travaux modificatifs, les portes ou leur encadrement ainsi que leur dispositif de manœuvre présenteront un contraste visuel par rapport à leur environnement.

Locaux ouverts au public, équipements et dispositifs de commande (réf. article 11 de l'arrêté*)

L'ensemble des locaux ouverts au public sont accessibles.

Sanitaires (réf. article 12 de l'arrêté*)

Les sanitaires ouverts au public sont existants et ils ne sont pas modifiés par les travaux.
Dans le cadre des rénovations des services aux niveaux R+1 et R+2 les chambres seront pourvus de sanitaire accessible.

Sorties (réf. article 13 de l'arrêté*)

Chaque sortie accessible au public sera repérable de tout point où le public est admis, soit directement, soit par l'intermédiaire d'une signalisation adaptée.

Éclairage (réf. article 14 de l'arrêté*)

Les luminaires remplacés seront de type LED et ils permettront d'assurer les valeurs minimums d'éclairages suivants mesurés au sol :

- 20 lux pour le cheminement extérieur accessible ainsi que les parcs de stationnement extérieurs et leurs circulations piétonnes accessibles
- 200 lux au droit des postes d'accueil
- 100 lux pour les circulations intérieures horizontales

Les dispositifs d'accès et les informations fournies par la signalétique feront l'objet d'une qualité d'éclairage renforcée.

3° DESCRIPTIF DES AMÉNAGEMENTS SPÉCIFIQUES (réf. article 15 de l'arrêté*)

DDT Hautes-Alpes	Notice descriptive d'accessibilité pour les ERP	Version février 2020
------------------	---	----------------------

L'établissement dispose-t-il des aménagements suivants :

- **Locaux accueillant du public assis** (réf. article 16 de l'arrêté*)

OUI ☒ NON ☐

Les salles d'attentes et locaux d'accueil modifiés permettront l'accueil de personnes à assis.
L'aménagement de ces salles sera réalisé suivant le type d'activité par un mobilier non fixé au sol, permettant l'accueil de l'ensemble du public, quel que soit leur handicap.

- **Locaux d'hébergement** (réf. article 17 de l'arrêté*)

OUI ☒ NON ☐

Si oui, nombre total de chambres :

- Niveau R+2 : 41 chambres
- Niveau R+1 : 29 chambres

Nombre de chambres adaptées :

- Niveau R+2 : 41 chambres
- Niveau R+1 : 29 chambres

L'ensemble des chambres sont adaptées et elles sont pourvus d'une douche accessible et d'un sanitaire accessible.

- Une prise de courant au moins sera située à proximité immédiate de la tête de lit et d'une prise téléphone.
- Le numéro ou la dénomination de chaque chambre figurera en relief sur la porte.
- L'espace chambre sera accessible.
 - L'espace douche sera sans ressaut. Il comportera :
 - une barre d'appui permettant le transfert d'une personne
 - un équipement permettant de s'asseoir et de disposer d'un appui en position « debout »

- **Cabines d'essayage ou espaces à usage individuel** (réf. article 18 de l'arrêté*).

OUI ☐ NON ☒

Sans objet

- **Caisses** de paiements, dispositif en batterie ou en série (réf. article 19 de l'arrêté*).

OUI ☐ NON ☒

Sans objet

- **Téléviseurs ou écrans** destinés au public (réf. article 20 de l'arrêté*)

OUI ☐ NON ☒

Sans objet

* Se référer aux arrêtés correspondant pour connaître les dispositions réglementaires applicables en vigueur :

— Pour les **ERP neufs** : se référer à l'arrêté du 20 avril 2017

— Pour les **ERP** situés dans un **cadre bâti existant** : se référer à l'arrêté du 8 décembre 2014 modifié

« La présente notice précise, au stade du permis de construire ou de l'autorisation de travaux, l'engagement du maître d'ouvrage vis-à-vis de la réglementation relative à l'accessibilité pour les personnes handicapées et fournit un cadre de renseignement pour l'examen du projet nécessaire à l'instruction du dossier de permis de construire ou d'autorisation de travaux. »

Circulaire n° DGUHC 2007-53

Date et signature du demandeur :

Fait à Sisteron , le 25 juillet 2024



Schumacher Frederic